



Information angående projektet Norra Kyrkogatan 6

Äntligen börjar vi närma oss säljstart av de 34 lägenheterna i Brf Lagberget. Allt säljmaterial kommer att bli klart sista veckan i maj och vi har planerat för säljstart första veckan i juni. Det blir en variation av storlekar från ettor på 35 kvadratmeter till den största lägenheten på 5 rum och kök på 147 kvadratmeter.

Inför helgen som kommer är planen att lägga upp projektet som "På gång" på Fastighetsbyråns hemsida samt mindre annonsering i NWT, VF och facebook/instagram som ett kommande bostadsprojekt. Vi vill dock att medlemmarna i Brf Kanalhusen skall ha information om vad som händer tidigare och erbjudas en möjlighet att anmäla på hemsidan om ni är intresserade av mer information eller lämna en intresseanmälan för någon av lägenheterna. Fördelningen kommer att gå efter kölistan utifrån vilket datum man lämnade intresseanmälan.

Vi har gjort en hemsida för projektet som heter www.norrakyrkogatan6.se. På hemsidan kommer all information att läggas upp med priser, kostnadskalkyl, stadgar, ritningar, bostadväljaren där man kan klicka sig fram till olika lägenheter samt bilder. Vi kommer att marknadsföra projektet som "**Norra Kyrkogatan 6**" med den logan som vi visade på informationsmötet i september 2018. På hemsidan kan man även göra intresseanmälan.

Det är Fastighetsbyrån och Linnea Grahn som kommer att ha hand om försäljningen av alla lägenheterna. Man kan även lämna en intresseanmälan på Fastighetsbyråns hemsida där "Norra Kyrkogatan 6" ligger från och med fredag som ett kommande projekt.

Om allt går enligt plan kommer byggstart ske i september/oktober 2019 där de inledande arbetena blir att riva ytskikt och alla installationer i byggnaden med en planerad inflyttning kvartal 4 2020. När vi närmar oss byggstart kommer ni att bli informerade i god tid. Under hela projektet kommer regelbunden information att ges.

Har ni några ytterligare frågor som rör projektet är ni välkomna att ringa eller maila:

- Maria Frykblom, Prepart, på tel 070-393 11 57 eller e-post maria@prepartprojekt.se
- Linnea Grahn, Fastighetsbyrån, på tel 0722-10 48 45 eller e-post linnea.grahn.se
- Brf Kanalhusen på tel 054-10 18 10 eller e-post styrelsen@kanalhusen.se

Karlstad den 8 maj 2019

Maria Frykblom
Prepart Projekt AB

Styrelsen Brf Kanalhusen genom
Carolina Camén, ordförande