

## Nu även övernattnng i Innerfickan

Vår övernattnngslägenhet är mycket eftertraktad och den är ofta fullbokad. Medlemslokalen Innerfickan är inte lika ofta utlånad och därför har styrelsen beslutat att ge möjlighet för övernattnng även i Innerfickan.

Om medlemslokalen inte är utlånad för andra arrangemang kan den nu bokas för övernattnng. Där finns tillgång till två bäddar, med kuddar och täcken.

Priset är samma som i övernattnngslägenheten, det vill säga 400 kronor per natt. Kontakta vice-värden för mer information och bokningsförfrågan.

## Stör inte dina grannar

Vi som har valt att bo i flerfamiljshus måste visa hänsyn till varandra. Var extra hänsynsfull mellan klockan 22.00-07.00. Då ska det vara tyst och lugnt här.

Men även på dagtid måste vi hjälpas åt att ge varandra en trivsamt boendemiljö. Bland dina grannar finns småbarn, någon som sitter och jobbar eller studerar hemma eller äldre som behöver lugn och ro.

Nu under sommarmånaderna är det trevligt att sitta ute i pergolan, på balkonger och altaner. Men tänk på att ljudet sprider sig ännu mer när du är utomhus.

## Grilla inte på balkong eller altan

Föreningen har tre grillar, två kolgrillar och en gasolgrill. De står på innergårdarna och är fria att låna. På grund av brandrisken är det inte tillåtet att grilla på balkonger och altaner.

### Semesterstängt

Mellan veckorna 25 till 32 är det semesterstängt på kontoret.

Under perioden 17-23 juni är vice-värden bortrest.

Men han svarar alltid på mobilen, tfn: 070-928 08 10.

### Avstår byte av termostater

Styrelsen har beslutat att inte byta termostater i alla lägenheter.

Sedan vi i höstas installerade fler givare har inomhus-temperaturen blivit jämnare fördelad bland lägenheterna.

Därför behöver vi inte göra en så stor investering som ett omfattande termostatbyte innebär.

Däremot byter vi ut de termostater som är trasiga. Kontakta vice-värden om du misstänker att termostaterna inte fungerar på dina element.

### Tänk på vad du slänger

För att vi ska få plats med alla kartonger i våra sopkärl är det viktigt att du viker ihop och plattar till kartongerna innan du slänger dem.

Det är inte OK att slänga frigolit och stora kartonger till tv-apparater och möbler och annat skrymmande. Våra soprum är till för hushållssopor. Allt annat avfall ska du slänga på återvinningscentralerna.

## Våra skyddsrum får väl godkänt

Händelserna i Ukraina har väckt många frågor. Bland annat om tillgången på skyddsrum. Brf Kanalhusen har tre skyddsrum. De används i dag som förråd och ska snabbt kunna tömmas och ställas i ordning.

Skyddsrummen finns på Norra Strandgatan 1 och 3 och Västra Kanalgatan 11. I händelse av kris ska de kunna ta emot cirka 400 personer.

Nu är lokalerna granskade av en auktoriserad firma och föreningen har kompletterat dem med nödvändig utrustning. Företaget som granskat våra skyddsrum säger att de kontrollerat över 125 skyddsrum och att våra skyddsrum är de som är bäst i ordning.

## Kom ihåg

Vi har en övernattningslägenhet som du kan hyra för 400 kronor per natt. Boka den via vår vice-värd. Om övernattningslägenheten är bokad kan du som bor i Brf Kanalhusen få 15 procents rabatt på Hotell River C. Bokningen måste göras av dig som bor här och vid bokning ska du ange att du vill ha vår rabatt.

Vi har en medlemslokal som heter Innerfickan. Du får låna den utan kostnad och ansvarar för att städa den efteråt. Om Innerfickan inte är utlånad för något arrangemang går den nu att använda för övernattnig. Bokas via vår vice-värd.

Föreningen har två grovdammsugare som du kan låna för att till exempel städa bilen. De står i våra garage.

Brf Kanalhusen har tillgång till 89 garageplatser, samtliga har möjlighet till laddning av elbil. Mejla vice-värden om du vill ställa dig i kö. Kötiden är just nu cirka 24 månader.

Vi har sex låsbara garageplatser för motorcyklar. Kontakta vice-värden om du är intresserad.

Vi påminner också om att styrelsen måste godkänna om du vill hyra ut din lägenhet i andra hand och att du ska kontakta vår vice-värd innan du startar renovering av din lägenhet. Du kan behöva tillstånd från styrelsen för vissa ingrepp. Du får inte riva bärande väggar och det finns regler som påverkar valet av till exempel köksfläkt. Det är heller inte tillåtet att stänga av vattnet i hela fastigheten utan att ha informerat om det innan.

*Styrelsen önskar dig en skön sommar!*

---

### Brf Kanalhusen kontaktinformation

Vice-värd Anders Haag: vice-varld@kanalhusen.se, 054-10 18 10 eller 070-928 08 10

Adress: Norra Strandgatan 3, öppet helgfria tisdagar kl. 16.00-18.00. ( ej under jul och nyår)

[www.kanalhusen.se](http://www.kanalhusen.se)