

## Protokoll vid föreningsstämma 12 februari 2025

### 1 § Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Elisabeth Wikman förklarar stämman för öppnad.

### 2 § Dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen. Dagordningen finns i bilaga 1.

### 3 § Val av ordförande för stämman

Stämman beslutar att utse Niklas Lehresjön till ordförande för stämman.

### 4 § Protokollförare

Stämмоordföranden anmäler att han utsett Kristina Fransson att föra protokollet.

### 5 § Justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutar att utse Elenor Sivefäldt och John Aas till justerare, tillika rösträknare.

### 6 § Röstlängd

Vid avprickningen konstateras att 47 röstberättigade är närvarande och att 2 fullmakter är inlämnade.

Röstlängden består alltså av 49 personer.

Stämman beslutar att fastställa röstlängden enligt bilaga 2.

### 7 § Stämmans utlysande

Enligt föreningens stadgar skall kallelse till föreningsstämma delas ut till samtliga medlemmar senast fyra veckor innan stämman. Elisabeth Wikman berättar att kallelse med alla handlingar och årsredovisning delades ut den 9 januari och samtidigt publicerades underlaget på föreningens hemsida. Stämman beslutar att stämman är stadgenligt utlyst.

### 8 § Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen är utdelad till alla medlemmar och finns publicerad på hemsidan. Ordförande Elisabeth Wikman föredrar årsredovisningen.

Stämman beslutar att lägga årsredovisningen till handlingarna.

### 9 § Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen är utdelad till alla medlemmar och finns publicerad på hemsidan. Revisor Urban Johansson föredrar revisionsberättelsen.

Stämman beslutar att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### 10 § Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag och fastställer resultat- och balansräkningen.


### 11 § Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition.

### 12 § Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023-2024.



J.A.   
1 23

### **13§ Fråga om arvoden åt styrelseledamöter för nästkommande verksamhetsår**

Valberedningens ordförande Carolina Camén presenter valberedningens förslag, se bilaga 3. Stämman beslutar att bifalla valberedningens förslag.

### **14§ Fråga om arvode till revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Valberedningens ordförande Carolina Camén föredrar valberedningens förslag. Stämman beslutar att arvodet för revision ska vara enligt gällande taxa.

### **15§ Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter**

Valberedningens ordförande Carolina Camén föredrar valberedningens förslag, som innebär oförändrat antal. Det innebär att styrelsen föreslås bestå av sju ledamöter och tre suppleanter samt att en revisionsbyrå med en huvudrevisor utses samt att ingen revisorssuppleant utses. Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

### **16§ Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningens ordförande Carolina Camén redogör för valberedningens förslag. Ledamöterna Elisabeth Wikman, Kristina Fransson och Arne Ohlson är inte uppe för omval i år. De tidigare ledamöterna Ulf Karlsson och Kristoffer Niss-Palm har avböjt omval.

Stämman beslutar bifalla valberedningens förslag till ordinarie ledamöter:

- Victor Colebring, nyval 2 år
- Janet Gjester Pettersson, omval 2 år
- Kristoffer Hartman, omval 2 år
- Jonatan Nilsson, nyval 2 år

Stämman beslutar bifalla valberedningens förslag till suppleanter:

- Urban Nilsson, nyval 1 år
- Malin Persson, nyval 1 år
- Thomas Åsberg, omval 1 år

### **17§ Val av revisorer och revisorssuppleant**

Valberedningens ordförande Carolina Camén redogör för valberedningens förslag att utse revisionsbyrån WeAudit Sweden AB med revisor Urban Johansson som huvudansvarig revisor för nästkommande räkenskapsår.

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

### **18§ Val av valberedning**

Janet Gjester Pettersson föreslår omval av valberedningen:

- Carolina Camén, sammankallande, 1 år, omval
- Madeleine Hyllengren, 1 år, omval
- Kristine Van Dalén, 1 år, omval

Stämman beslutar bifalla förslaget.

### **19§ Motioner**

Inga motioner har inkommit.

### **20§ Förslag från styrelsen**

Elisabeth Wikman och Kristoffer Hartman redogör kort för styrelsens förslag till stadgeändringar som innebär anpassningar till de senaste årens lagändringar i till exempel bostadsrättslagen och årsredovisningslagen. Förslaget är utskickat i handlingarna. Se bilaga 4.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

Eftersom det rör stadgeändringar kommer ärendet upp till beslut igen på en kommande stämma innan ändringarna träder i kraft.

### **21§ Beslut om verksamhetsinriktning för verksamhetsåret 2024-2025**

Ordförande Elisabeth Wikman presenterar styrelsens förslag till verksamhetsinriktning. Den är utskickad i handlingarna, se bilaga 5.

*M* *J.A.* *2* *ES*

Anders Wikström yrkar att verksamhetsinriktningen ska kompletteras med att styrelsen fortsätter bedöma storleken på föreningens kassa och överväger större amorteringar om möjligt.

Niklas Lehresjön med instämmande av Michael Nemez, yrkar bifall till styrelsens förslag.

Stämman beslutar med acklamation i enlighet med styrelsens förslag.

#### **22§ Stämmans avslutande**

Stämмоordförande Niklas Lehresjön förklarar stämman för avslutad.

### Vid protokollet



Kristina Fransson

### Justeras



Niklas Lehresjön  
Stämмоordförande



Elenor Sivefäldt



John Aas

Protokollet slutligt justerat den 23 februari 2025

# Bostadsrättsföreningen Kanalhusen

Bilaga 2

Röstlängd vid föreningsstämma den 12 februari 2025

Lägenhet	Namn
1003	Aas, John
1006	Widlund, Olov
1008	Fransson, Kristina
1009	Persson, Christina
1010	Ruhe, Henrik
1012	Camén, Carolina
1016	Malmer, Mats
1018	Wikman, Elisabeth
1023	Wik, Pernilla
1025	Jordansson, Gunnar
1026	Christensen, Kjeld
1028	Michael Nemez
1030	Hyllengren Larsson Madeleine
1031	Gjester Petterson, Janet
1033	Norén, Kjell
1034	Moltheus, Malin
1035	Ellwe, Håkan, via fullmakt
1036	Jacobsson, Anita
1037	Ljungberg, Gunnar
1038	Johannesson, Else
1039	Tjerneld, Eva
1042	Nilsson, Bertil
1054	Almarstrand, Therese
1056	Haag, Anders
1057	Danielsson, Lennart
1062	Magnusson, Berit
1065	Jansson, Ulla-Britt
1067	Stake, Mikael
1069	Englund, Lennart
1075	Dahlén, Anna-Greta
1077	Johansson, Yvonne
1080	Wickström, Anders
1081	Grimholt, Tony
1087	Hartman, Kristoffer
1100	Radebrink, Christer
1106	Insulander, Erik
1109	Karlsson, Ulf, via fullmakt
1113	Lehresjön, Niklas
1114	Sivefäldt, Elenor
1115	Hedin, Magnus
1119	Ohlson, Arne
1128	Nilsson, Urban
1131	Nilsson, Marianne
1147	Schyman, Ingmarie
1149	Llobera, Mari

1158	Nordström, Christina
1165	Colebring, Victor
1175	Nilsson, Jonatan
1178	Hemmingson, Filip

J.A. ~~ES~~ NK  
ES 2